الفصل السابع

(برنامج المشروع)

7.الفصل السابع " برنامج المشروع "

1.7 - تمهيد .

7.2 - العناصر الرئيسية في المشروع المقترح "القسم الثقافي ".

1.2.7 - الفراغات الرئيسية الثقافية للمشروع المقترح.

2.2.7 - مساحات الفراغات الثقافية للمشروع المقترح .

3.2.7- المساحات الخارجية التابعة للقسم الثقافي في المشروع المقترح .

3.7 - العلاقات الوظيفية للقسم الثقافي .

4.7 - العناصر الرئيسية في المشروع المقترح "القسم الرياضي ".

1.4.7- الصالات الرياضية

2.4.7- أحواض السباحة .

5.7 - الفراغات الإدارية والخدماتية .

5.7 .1- قسم الإدارة .

5.7 . 2 -الكافيتيريا الرئيسية والمصلى .

6.7 - الفراغات الخارجية .

7.7- مجموع المساحات الكلية للفراغات في المشروع المقترح .

7.الفصل السابع " برنامج المشروع "

1.7 - تمهيد .

إن المراكز الثقافية الرياضية أصبحت من مباني متخصصة ذات فروع متشعبة واستعمالات متعددة وانطلاقا من ذلك تم طرح هذا الاقتراح للمشروع لتلبية احتياجات المجتمع المتنوعة وتلبية رغباته , وبناءا على ذلك بعد عمل الدراسات النظرية قمنا "الباحثين " بعمل الدراسات المساحية للمشروع المقترح والتي تعتبر الخطوة التكميلية لدراسة المعايير التصميمية والحالات الدراسية والتي تم تناولها في الفصول السابقة وهي تعتبر المنطلق للعملية التصميمية للمشروع .

7.2 - العناصر الرئيسية في المشروع المقترح "القسم الثقافي ".

بناءا على ما سبق من جمع بيانات للحالات الدراسية والمعايير التصميمية واحتياجات المشروع لأداء وظيفته الفيزيائية والفسيولوجية على أكمل وجه ودراسة العلاقات الوظيفية التي يتطلب وجودها في المشروع المقترح تم تحديد العناصر الرئيسية للمشروع وهي كالأتي :

1.2.7 - الفراغات الرئيسية الثقافية للمشروع المقترح.

وهي الفراغات ذات الأهمية الأولى في المشروع المقترح والتي تعد المكون الرئيسي له بحيث يتم تحديد النسب للكتل الفراغية بناءا عليها واحتياجها ويتم ربط هذه الفراغات مع بعضها البعض لتؤدي الوظيفة الرئيسية لها .

1- الفراغات الداخلية :

المسرح , المكتبة , الإدارة , المعرض , المطعم , قاعة المؤامرات , قاعة المحاضرات خدمات, مخازن , قاعة حاسوب .

2- الفراغات الخارجية .

مدرج خارجي , مساحات عرض خارجي .

2.2.7 - مساحات الفراغات الثقافية للمشروع المقترح .

لقد تم وضع هذه المساحات بناءا على المعايير التصميمية والمأخوذة غالبا من كتاب "Neufert" .

1- المسرح : "بسعة 350 شخص"

اسم الفراغ	المساحة لكل شخص	المساحة م2	العدد	المساحة الكلية
صالة المدخل	0.929	325	1	325
صالة المسرح	0.75	262.5	1	262.5
الردهة	0.13	46	1	46
خلف خشبة المسرح	-	-	1	-
صالة التوزيع	-	4	1	4
غرفة تبديل الملابس	1.5	7.5	2	15
كشك حارس	-	2.8	1	2.8
مطبخ صغير	-	3	1	3
خشبة المسرح	-	108	1	108
تذاكر	-	6	1	6
حمامات	-	8	2	16
إدارة المسرح	-	20	1	20
مخازن	-	20	1	20
المجموع	-	-	-	828.3 م2

جدول (7-1) مساحات مكونات فراغ المسرح .

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

2- المكتبة : "بسعة 150 شخص"

اسم الفراغ	المساحة لكل شخص	المساحة م2	العدد	المساحة الكلية
مدخل رئيسي	-	15	1	15
فهرس إعارة	-	40	1	40
مشرفين	-	15	3	45
قاعة مطالعة	1.5	225	1	225
قاعة كتب	-	250	1	250
قسم الدوريات والمجلات	0.7	70	1	70
إدارة	-	20	1	20
تصوير	-	15	1	15
كمبيوتر	-	54	1	54
مكتب	-	15	1	15
حمامات	-	15	2	30
المجموع	-			779 م2

جدول (7-2) مساحات مكونات فراغ المكتبة.

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

3- الإدارة :

اسم الفراغ	المساحة م 2	العدد	المساحة الكلية
ردهة المدخل	16	1	16
مدير عام	30	1	30
سكرتارية	12	1	12
نائب مدير	15	1	15
قاعة اجتماعات	30	1	30
انتظار	16	1	16
أرشيف	12	1	12
مطبخ	12	1	12
موظفين وسكرتارية	15	1	15
علاقات عامة	16	1	16
حمامات	12	2	24
المجموع			228

جدول (7-3) مساحات مكونات فراغ الإدارة.

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

4- المعرض :

اسم الفراغ	المساحة م 2	العدد	المساحة الكلية
ردهة المدخل	20	1	20
استعلامات	12	1	12
صالة العرض	85	1	85
مخزن	50	1	50
مشغل	60	1	60
حمامات	12	1	12
المجموع			239 م^2

جدول (7-4) مساحات مكونات فراغ المعرض.

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

5- الكافيتيريا : " بسعة 100 شخص"

اسم الفراغ	المساحة م 2	العدد	المساحة الكلية
بهو مدخل	20	1	20
صالة طعام	60	1	60
محاسبة	12	1	12
الإدارة	12	2	24
خدمات	25	1	25
المطبخ	30	1	30
المجموع			171م2

جدول (7-5) مساحات مكونات فراغ الكافيتيريا.

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

6- القسم التعليمي والخدمات الأخرى :

اسم الفراغ	المساحة م 2	العدد	المساحة الكلية
قاعات محاضرات	54	2	108
صالة إنترنت	54	1	54
قاعة مؤتمرات	60	1	60
قاعة متعددة الأغراض	128	1	128
إسعاف أولي	20	1	20
خدمات	40	1	40
مستودعات	40	2	80
المجموع			490

جدول (7-6) مساحات مكونات فراغ القسم التعليمي والخدمات الأخرى.

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

3.2.7- المساحات الخارجية التابعة للقسم الثقافي في المشروع المقترح .

الفراغ	المسرح	المعرض	الإدارة	الكافيتيريا	الأقسام التعليمية	المجموع
النسبة	1 لكل 10مقاعد	1 لكل 30م2	1لكل 3موظفين	1 لكل 20م2	1لكل 3موظفين	
العدد	40	19	12	10	8vip+ 20	109

جدول (7-7) المساحات الخارجية التابعة للقسم الثقافي في المشروع المقترح .

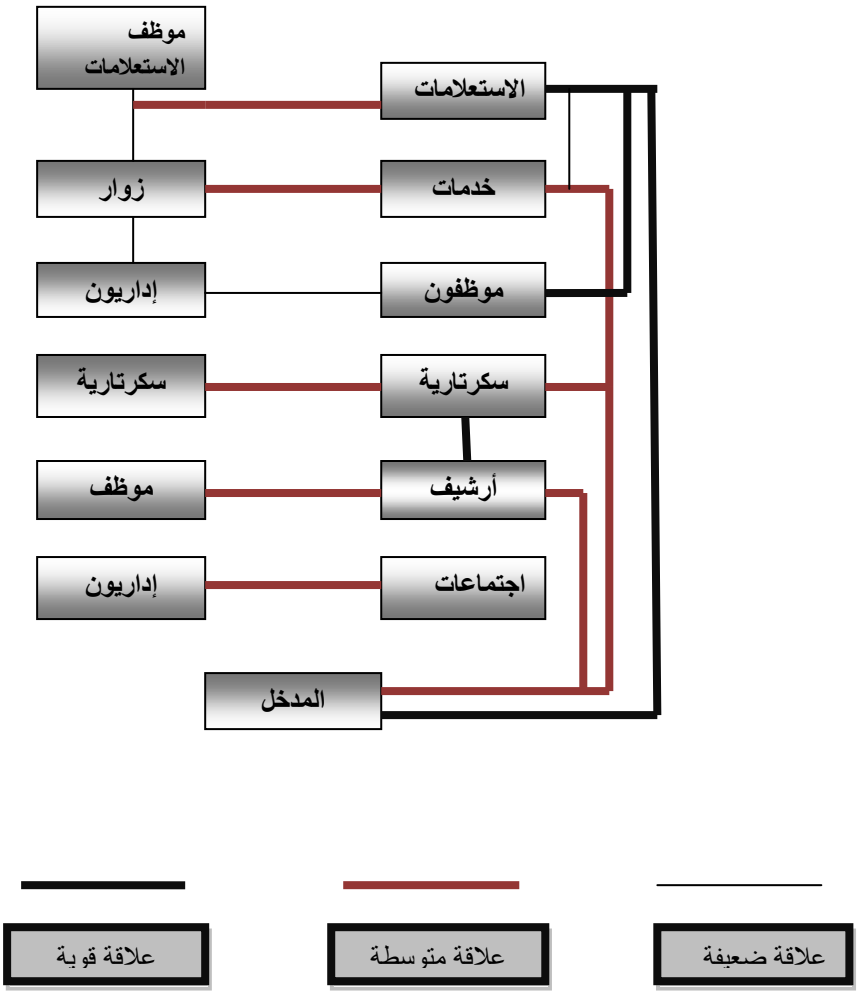
المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

استخدام الأرض :

الاستخدام	البناء	مدرج خارجي	المواقف	المناطق الخضراء والمرصوفة
النسبة	% 30	% 3	%27.8	% 40.4

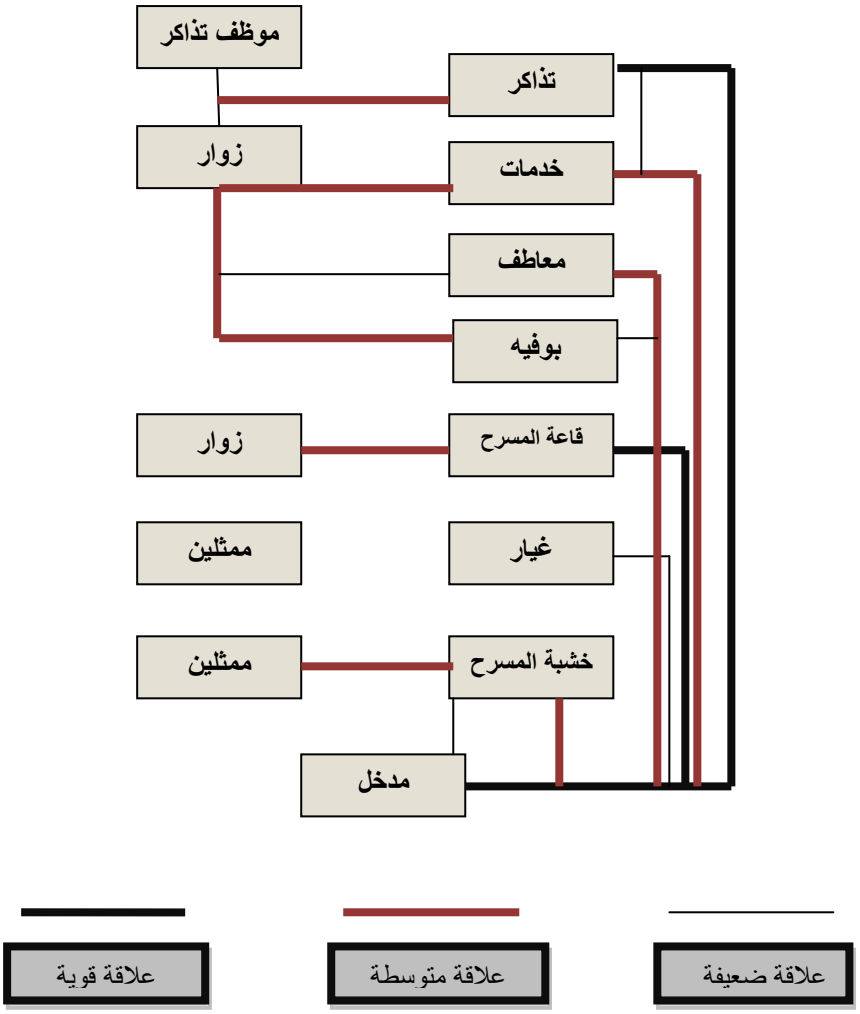
3.7 - العلاقات الوظيفية للقسم الثقافي .

إن الربط بين الوظائف عملية مهمة لتحديد الفراغات النهائية وأشكال ومساحات هذه الفراغات فالربط الوظيفي بين الفراغات يقود إلى سهولة في الاستخدام وإلى تحديد الوظائف المشتركة والتي قد تكون ذات علاقة مباشرة أو غير مباشرة مع بعضها البعض . حيث يؤدي الربط بين الفراغات إلى فصل في الأعمال والأقسام مما يؤدي إلى راحة الجمهور والمستخدمين وسهولة تنقلهم وحصولهم على حاجتهم .



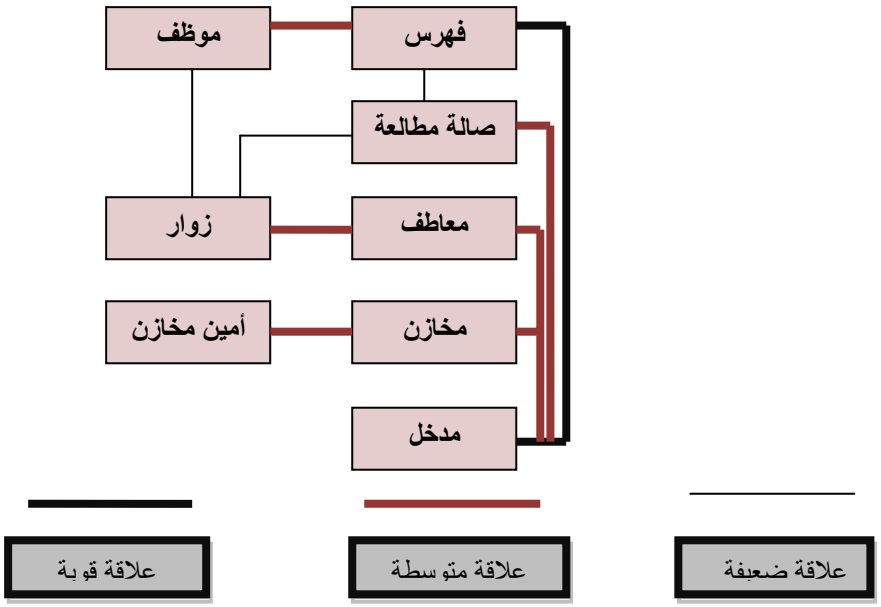
الشكل (7-1) العلاقات الوظيفية بين أجزاء الإدارة .

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".



الشكل (7-2) العلاقات الوظيفية بين أجزاء المسرح .

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".



الشكل (7-3) العلاقات الوظيفية بين أجزاء المكتبة .

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

4.7 - العناصر الرئيسية في المشروع المقترح "القسم الرياضي ".

يعد القسم الرياضي في المشروع المقترح جزء رئيسي وعموده الفقري بحيث يعمل على توفير أكبر الفراغات التي يحتاجها الشباب بأعلى مستويات الخدمة بحيث يوجد المشروع بيئة مناسبة تعمل على استقطاب الشباب ليرفهوا عن أنفسهم و ليمارسوا مواهبهم الرياضية , بحيث يوفر المشروع المقترح مسابح وصالات رياضية مغلقة على النحو التالي :

1.4.7- الصالات الرياضية :

تشكل الملاعب والصالات الرياضية العناصر الرئيسية في القسم الرياضي من المشروع المقترح بحيث يضم المشروع صالة رياضية مغلقة بحيث تمثل صالة كرة طائرة أو أكثر من ملعب لكرة الطائرة أو الريشة , بالإضافة لصالة سكواش .

ويرتبط بالصالات المغلقة الفراغات التالية :

1- صالة المدخل : ويكون فيها موظف الاستقبال والاستعلامات , كما تحتوي مقاعد الجلوس والانتظار .

2- ملعب متعدد الأغراض: بحيث يكون هناك أكثر من تخطيط للأرضية ولذلك يضم ملعب كرة سلة , ملاعب كرة يد , وملاعب كرة الطائرة والريشة . بحيث يخطط الملعب بناءا على المساحة الأكبر ليشمل باقي الألعاب .

3- قاعات أخرى : مثل قاعة سكواش , قاعة ألعاب كمال الأجسام .. وغيرها .

4- المدرج الخارجي بحيث يكون على امتداد الضلعين الأطول في الموقع .

5-غرف الغيار والملابس : تستخدم من قبل اللاعبين , وتحتوي على خزائن وأدراج لحفظ الملابس والأدوات .

6- دورات المياه وغرف الاستحمام :تستخدم من قبل اللاعبين .

7- مخازن الأدوات : بحيث يخزن فيها أدوات التنظيف و المعدات الرياضية والكرات ... الخ.

اسم الفراغ	ملعب مشترك	ملحقات	مدرج	قاعة سكواش	مدخل	المجموع
المساحة م2	1250	150	600	70	100	2170

جدول (7-8) المساحات التابعة للصالات الرياضية في المشروع المقترح .

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

2.4.7- أحواض السباحة :

تعد أحواض السباحة من أهم عناصر الجذب في المشروع نظرا لقلة المسابح المؤهلة في المدينة ولأنها من أفضل الرياضات التي تساعد من الناحيتين الجسدية والنفسية وخصوصا في فترة الصيف , وسيحتوي المشروع المقترح على مسبحين " ذكور وإناث" .

ويرتبط بالمسابح الفراغات التالية :

1- بهو المدخل : يوجد به موظف يتحكم بدخول الأشخاص المسموح لهم , ويحتوي على أماكن الجلوس والانتظار .

2-صالة بركة السباحة : تحتوي على الحوض الرئيسي بالإضافة إلى مسافات جانبية للسير والمتفرجين .

3- غرف الملابس : تكون غرف صغيرة لتبديل الملابس , وتحتوي على أدراج للسباحين لحفظ أغراضهم فيها .

4- دورات المياه .

5- غرفة منقذين والمدرب : وتكون متصلة مباشرة مع الأحواض ومطلة عليها .

6- مخازن الأدوات : تحتوي على أدوات تعليم السباحة كالبالونات و الحبال وأدوات التنظيف وغيرها .

7- غرفة أجهزة الفاتر وتسخين المياه والتجهيزات الفنية : ويكون موقع هذه الأدوات غالبا أسفل الحوض .

اسم الفراغ	المساحة م 2
بهو المدخل	100
بركة السباحة محيطها	2600
ملحقات " غرف غيار , دورات مياه .."	150
غرف الخدمات " مضخات , تسخين المياه .."	100
حوض سباحة للنساء	750
حوض سباحة للرجال	750
المجموع	4450 م2

جدول (7-9) المساحات التابعة للمسابح في المشروع المقترح .

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

5.7 - الفراغات الإدارية والخدماتية .

5.7 .1- قسم الإدارة .

يحتوي هذا القسم الفراغات الإدارية التي تحتاج إلى الهدوء نوعا ما , ويكون في هذا القسم مدير المركز الذي يقوم باستقبال الوفود الرسمية عنده قبل الاطلاع على بقية فراغات المشروع .

يحتوي قسم الإدارة على الفراغات التالية :

1- مكتب مدير المركز : ويلحق به غرفة خاصة بالاجتماعات , وغرفة سكرتارية .

2- غرف للموظفين : مثل رؤساء الأقسام .

3- دائرة الخدمات العامة : ويتبع لها قسم الحراسة , والنظافة , و الصيانة , وغيرها من الأقسام التي تقدم خدمات عامة للنادي .

4-عيادة طبية .

اسم الفراغ	المساحة م2
صالة المدخل والاستعلامات	70
غرفة المدير	25
غرفة الموظفين والسكرتارية	90
لجنة نشاطات	40
غرف اجتماعات	60
علاقات عامة	30
أرشيف	30
عيادة طبية	50
غرفة أمن	15
دورات مياه	20
المجموع	430 م2
المجموع +20%	516 م2

جدول (7-10) مساحات الفراغات الإدارية والخدماتية في المشروع المقترح .

المصدر : "الباحثان , استنادا على الفصل الثالث و الخامس".

5.7 . 2 -الكافيتيريا الرئيسية والمصلى .

وتعد من الوظائف المكملة والضرورية للمشروع , حيث سيكون من فراغات المشروع المقترح كافيتيريا رئيسية ومصلى يخدم كافة عناصر المركز , ويرتبط بهذه الوظائف فراغات أخرى مثل دورات المياه والمطابخ وغيرها .

6.7- الفراغات الخارجية :

نحتاج في الموقع إلى 150 موقف سيارة خاصة بزوار القسم الرياضي بالإضافة إلى 138 موقف سيارة خاص بزوار القسم الثقافي حسب ما ذكر سابقا , بالإضافة إلى المساحات الخضراء والممرات والطرق والساحات والمداخل والمخارج .

7.7- مجموع المساحات الكلية للفراغات في المشروع المقترح:

يبلغ مجموع مساحات الفراغات المكونة للمشروع المقترح حوالي " 10140 "م2.